

1 **Conta:** 5842-1
2 **CONDOMÍNIO NEW GARDEN**
3 **Inscrito sob o CNPJ:** 43.982.996/0001-90.
4 **Rua:** Roque Calage, 877 Porto Alegre-RS.
5 **Ata da Assembleia Geral Ordinária**
6 **Data:** 27 De Novembro 2023-segunda-feira.
7 **Local:** Salão de Festas.
8 **Hora:** 18:30 min e 19:00 h. Em segunda e última chamada.
9 **Presenças:** Conforme registro no livro ata do condomínio.

10 **Presidente/Secretária:** Leonardo Comassetto (403).

11 **Ordem do dia e resoluções:** No dia 27 de novembro de 2023 às 19 h, em segunda
12 chamada, reuniram-se em Assembleia Geral Ordinária, os condôminos do
13 Condomínio Edifício, dos aptos 101,201, 202, 301, 302, 303, 401, 402, 403 e
14 501 os quais registraram presença no livro de atas. Como presidente e secretário
15 foi eleito o Sr. Leonardo Comassetto, Síndico. **1) Prestação de Contas;** O Sr.
16 Síndico, fez uma explanação a respeito das contas até esta data. Após debate, as
17 contas foram aprovadas até esta data. **2) Previsão Orçamentária;** Não houve
18 alterações. **3) Eleição de Síndico e Conselheiros;** Após regular procedimento de
19 votação foi eleito como Síndico a empresa FERNANDO VIDAL FERNANDEZ sob
20 o CNPJ: 37.328.219/0001-24 representada pelo Sr. Fernando Vidal Fernandez,
21 portador do CPF 021.824.930-69. A eleição foi unânime e o eleito tomou posse do
22 cargo nesta data pelo mandato de um ano. Encerramento dos trabalhos: Nada
23 mais havendo a ser tratado, às 20h15min o Sr. Presidente da mesa dá por
24 encerrada a reunião.

25 LEONARDO

26 COMASSETTO:61300357053

Assinado de forma digital por
LEONARDO

COMASSETTO:61300357053

Dados: 2023.12.11 11:17:15 -03'00'

27
28 **Secretário/ Presidente**

29 Leonardo Comassetto
30