



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA



ATESTADO PARA CONSTRUÇÃO,
REFORMA OU AMPLIAÇÃO

Em conformidade com a Lei 16.157/13, Decreto Estadual 1908/22 e com os incisos I e II do paragrafo 1º do artigo 44 da Instrução Normativa nº 1 - Parte 1 - PROCESSOS GERAIS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, do CBMSC, atestamos que o imóvel abaixo qualificado atende aos requisitos das Normas de Segurança Contra Incêndio e Pânico (NSCI), estando apto construção, reforma ou ampliação a partir de: 11/03/2024.

1. IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO / EDIFICAÇÃO		
Registro de Endereço (RE): RE8251001925A		
Nome da Edificação: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS MATTAR LTDA		
Nome Fantasia: EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS MATTAR LTDA		
Logradouro público: AV. JOSÉ TEMISTOCLES DE MACEDO		Nº:
Bairro: CENTRO	Município: BALNEÁRIO PIÇARRAS/SC	CEP: 88380-000
Complemento: Esquina Rua Antônio Quintino Pires		LAT/LONG: (-26.769329600354,-48.666679089519)
Referência:		Arquivo:
Blocos Homologados CBMSC: 0		Blocos Cadastrados CBMSC: 1

2. DADOS DA SOLICITAÇÃO		
Protocolo: A8251002034A	Característica de: Alta Complexidade	Nº de Blocos: 1
Área total da solicitação: 1.751,83 (m²)		
Nome Solicitante: P. R. C. D. R.	CPF/CNPJ: ***.373.250-**	Evento: Não
Data da Solicitação: 11/03/2024	Quantidade de anexos: 12	Risco do processo: Risco III

3.1. DETALHES POR BLOCO			
3.1.1. EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS MATTAR LTDA (348120)			
Área da solicitação: 1.751,83 (m²)		Área aprovada: 1.751,83 (m²)	
Nº de pavimentos: 4	Altura: 9,45 (m)	Área do pavimento Tipo: 444,93 (m)	Área desconsiderada: 0,00 (m²)
Complexidade: Alta Complexidade	Carga de incêndio: Baixa - 300,00 (MJ/m²)	Situação: NOVA	Lotação Máxima: 80
Tipo Construtivo: CONCRETO PRÉ-MOLDADO	Escada do Bloco: Protegida (EPT)	Quantidade de Glp: --	Risco do Bloco: Risco III
Resumo do enquadramento simplificado (5587472): A somatória das áreas dos bloco integrados é menor ou igual a área máxima permitida de 5000m². Altura total das destinações é menor ou igual a altura base. Altura do bloco é 9.45m, altura base é 21m. Área total menor ou igual a 5000m². Número de pavimento(s) menor ou igual a 7.			
Responsável técnico: PAULO ROBERTO CLARO DA ROSA		Registro (CREA/CAU/CRT): SC1111111111	

OCUPAÇÕES							
NR	Ocupação	Destinação	Altura da ocupação (m)	Lotação	Área (m²)	Área Comum (m²)	Área Solicitada (m²)
1	C-1 [Comercial] Comércio com baixa carga de incêndio	outros	9,45	80,00	1.751,83	1.751,83	1.751,83

RISCOS ESPECIAIS	
Nenhum risco especial encontrado para essa solicitação.	

SISTEMAS E MEDIDAS DE SEGURANÇA -> [SIGLA] - SISTEMA/MEDIDA	
[AI] - Alarme de incêndio	[SHP] - Sistema hidráulico preventivo
[SE] - Saídas de emergência	[IEL] - Instalações elétricas
[IE] - Iluminação de emergência	[PPE] - Proteção por extintores
[SEM] - Sinalização de emergência	

3. RESPONSÁVEIS PELO IMÓVEL		
NR	Nome Completo	CPF/CNPJ
1	EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS MATTAR LTDA	81.807.166/0001-16

4. OBSERVAÇÃO

O início da obra deve ser informado no sistema e-SCI sob pena de aplicação de sanções.

Quartel de BALNEÁRIO PIÇARRAS/SC, 11/03/2024

Assinatura Eletrônica

Sistema e-SCI - Liberação Automática

NOME

BALNEÁRIO PIÇARRAS/SC, 11/03/2024

LOCAL E DATA

Autenticidade e-SCI: **fa5c1e7f9d8774dd30c94f25781486136d90515b**