



# Proposta Comercial

**DALLE EMPREENDIMENTOS SPE LTDA**

**OBRA LE JARDIM**

**HIDRAÚLICA e HIDRANTES**

**ORÇAMENTO: 873 e 874**



# Quem Somos

Queremos neste momento, expressar nossos agradecimentos pela oportunidade que nos foi concedida, de apresentar a nossa empresa, para atendimento de sua demanda para realização dos serviços de conforme acordado.

Somos uma empresa sólida no mercado de Projeto, Instalação e Manutenção de Gas, PPCI, Hidráulicas e Elétrica, atendendo as grandes companhias de distribuição de gás, Construtoras, Industria e Comércios levando a solução completa para a sua necessidade.

A Mig Soluções é uma empresa Certificada Através do programa BIP (Building Installation Performance), coordenado pela ABRINSTAL, que tem o objetivo de garantir o nível de qualidade dos serviços de instalação, aumentar a segurança, conformidade e desempenho das instalações, elevando a produtividade da cadeia da construção civil e Industria.

Contando com equipamentos de última geração e profissionais capacitados, podemos atender sua demanda de forma personalizada com rapidez e eficiência.

# Escopo

## ESCOPO HIDRAULICA:

- Execução de rede hidráulica água fria e agua quente;
- Execução de rede hidráulica pluvial;
- Execução de rede hidráulica esgoto;
- Execução de montagem reservatórios;
- Instalação de louças e metais;
- Realização de testes;
- Fornecimento de ART;

## EXCLUSÕES HIDRAULICA:

- Locação de container;
- Locação de maquina como retroescavadeira, guindaste, jaú, etc.
- Qualquer outro item que não esteja citado no ESCOPO.

## ESCOPO HIDRANTES:

- Execução de rede de hidrantes;
- Execução de montagem da casa de bombas;
- Execução de montagem de sprinklers;
- Realização de testes;
- Fornecimento de ART;

## EXCLUSÕES HIDRANTES:

- Locação de container;
- Locação de maquina como retroescavadeira, guindaste, jaú, etc.
- Furações, aberturas e fechamentos civis;
- Qualquer outro item que não esteja citado no ESCOPO.

# Benefícios

- Redução de custos operacionais; Mão de obra qualificada; Empresa Certificada; Aconselhamento profissional; Garantia de Qualidade Profissionalismo e Experiência; Segurança;
- As Built de projeto ( Caso necessário );
- Follow-up de obra semanal, através de relatório fotográfico; Treinamento;
- Assessoria na entrega do empreendimento ao proprietário; Termo de Garantia com manual do proprietário Atendimento personalizado;
- Instalações aplicadas conforme norma vigente; Empresa solida com mais de 15 anos no mercado;

# Considerações gerais

## **Serviço a cargo da Contratada:**

- Mão de obra;
- Agendamento prévio;
- Fornecimento de documentação da obra;


























## **Serviço a cargo do Contratante:**

- Materiais;
- Fornecimento de Energia Elétrica;
- Fornecimento de Banheiro para uso;
- Locação de equipamento de altura (quando aplicável);
- Execução de serviço civil (quando aplicável);
- Local para armazenamento de material;
- Colocação de cartazes área comum empreendimento (quando aplicável);

# Considerações gerais

## Observações:

- A validade da proposta é de 15 (quinze) dias. Após este prazo os preços ficam sujeitos à reajuste.
- Este orçamento foi elaborado utilizando como referência os seguintes projetos fornecidos pelo cliente:

-  03\_Esquema Vertical\_Hidráulico\_R00
-  SAN-P01-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PAVIMENTO TÉRREO-R00
-  SAN-P02-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-MEZ. DO TÉRREO G1-R00
-  SAN-P03-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-2° PAVIMENTO G2-R00
-  SAN-P04-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-MEZ. DO 2° PAV G3-R00
-  SAN-P05-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-3° PAVIMENTO G4-R00
-  SAN-P06-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-LAZER-R00
-  SAN-P07-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-TIPO DIFERENCIADO-R00
-  SAN-P08-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PAVIMENTO TIPO-R00
-  SAN-P09-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PRIMEIRA PENTHOUSE-R00
-  SAN-P10-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PAVIMENTO PENTHOUSE-R00
-  SAN-P11-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PAVIMENTO ROOFTOP-R00
-  SAN-P12-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-COBERTURA E CASA DE MAQ.-R00
  
-  CBM-LE JARDIN-P01S-TÉRREO-R03
-  CBM-LE JARDIN-P02S-GARAGEM 1-R03
-  CBM-LE JARDIN-P03S-GARAGEM 2-R03
-  CBM-LE JARDIN-P04S-GARAGEM 3-R03
-  CBM-LE JARDIN-P05S-GARAGEM 4-R03
-  CBM-LE JARDIN-P06S-LAZER-R03
-  CBM-LE JARDIN-P07S-DIFERENCIADO-R03
-  CBM-LE JARDIN-P08S-TIPO (31x)-R03
-  CBM-LE JARDIN-P09S-PENTHOUSE (7x)-R03
-  CBM-LE JARDIN-P10S-ROOFTOP-R03
-  CBM-LE JARDIN-P11S-CASA DE MÁQUINAS, BARRILETE E RESERVATÓRIOS-R03
-  CBM-LE JARDIN-P15-ESQUEMA VERTICAL SPK-R03

# Investimento

## Valores de Investimento Mão de Obra HIDRAULICA:

Valor Total: R\$1.070.785,00

## Valores de Investimento Mão de Obra HIDRANTE:

Valor Total: R\$669.736,60

**TOTAL: R\$1.740.521,60**

M<sup>2</sup> da obra: 25.715,85m<sup>2</sup>

Valor por m<sup>2</sup>: R\$67,68

O valor da mão de obra será corrigido anualmente pelo dissídio da categoria, sempre 100% da correção independente da data da proposta. O valor da correção será aplicado em cima do saldo de mão de obra na data do fechamento.