



# Proposta Comercial

**ROGGA CONSTRUTORA E INCORPORADORA**

**MAUI HOME CLUB**

**HIDRAÚLICA**



# Quem Somos

Queremos neste momento, expressar nossos agradecimentos pela oportunidade que nos foi concedida, de apresentar a nossa empresa, para atendimento de sua demanda para realização dos serviços de conforme acordado.

Somos uma empresa sólida no mercado de Projeto, Instalação e Manutenção de Gas, PPCI, Hidráulicas e Elétrica, atendendo as grandes companhias de distribuição de gás, Construtoras, Industria e Comércios levando a solução completa para a sua necessidade.

A Mig Soluções é uma empresa Certificada Através do programa BIP (Building Installation Performance), coordenado pela ABRINSTAL, que tem o objetivo de garantir o nível de qualidade dos serviços de instalação, aumentar a segurança, conformidade e desempenho das instalações, elevando a produtividade da cadeia da construção civil e Industria.

Contando com equipamentos de última geração e profissionais capacitados, podemos atender sua demanda de forma personalizada com rapidez e eficiência.



# Escopo

## ESCOPO:

- Execução de rede hidráulica água fria e água quente;
- Execução de rede hidráulica pluvial;
- Execução de rede hidráulica esgoto;
- Execução de montagem reservatórios;
- Instalação de louças e metais;
- Realização de testes;
- Fornecimento de ART;

## EXCLUSÕES:

- Locação de container;
- Locação de máquina como retroescavadeira, guindaste, jaú, etc.
- Instalação de louças, como vasos, pias, cubas, etc.
- Qualquer outro item que não esteja citado no ESCOPO.



# Benefícios

- Redução de custos operacionais; Mão de obra qualificada; Empresa Certificada; Aconselhamento profissional; Garantia de Qualidade Profissionalismo e Experiência; Segurança;
- As Built de projeto ( Caso necessário );
- Follow-up de obra semanal, através de relatório fotográfico; Treinamento;
- Assessoria na entrega do empreendimento ao proprietário; Termo de Garantia com manual do proprietário Atendimento personalizado;
- Instalações aplicadas conforme norma vigente; Empresa solida com mais de 15 anos no mercado;



## Considerações gerais

### **Serviço a cargo da Contratada:**

- Mão de obra;
- Transporte dos materiais;
- Agendamento prévio;
- Fornecimento de documentação da obra;

### **Serviço a cargo do Contratante:**

- Materiais;
- Fornecimento de Energia Elétrica;
- Fornecimento de Banheiro para uso;
- Locação de equipamento de altura (quando aplicável);
- Execução de serviço civil (quando aplicável);
- Local para armazenamento de material;
- Colocação de cartazes área comum empreendimento (quando aplicável);



## Considerações gerais

- Validade da Proposta
- A validade da proposta é de 15 (quinze) dias. Após este prazo os preços ficam sujeitos à reajuste.

Estaremos a disposição para qualquer dúvida.



# Investimento

## Valores de Investimento Mão de Obra:

**Valor Total: R\$1.299.887,88**

**Valor m<sup>2</sup>: R\$42,76**

O valor da mão de obra será corrigido anualmente pelo dissídio da categoria, sempre 100% da correção independente da data da proposta. O valor da correção será aplicado em cima do saldo de mão de obra na data do fechamento.