



Proposta Comercial

DALLO EMPREENDIMENTO SPE LTDA

OBRA LE JARDIM

GÁS – COBRE

ORÇAMENTO:997



Quem Somos

Queremos neste momento, expressar nossos agradecimentos pela oportunidade que nos foi concedida, de apresentar a nossa empresa, para atendimento de sua demanda para realização dos serviços de conforme acordado.

Somos uma empresa sólida no mercado de Projeto, Instalação e Manutenção de Gas, PPCI, Hidráulicas e Elétrica, atendendo as grandes companhias de distribuição de gás, Construtoras, Industria e Comércios levando a solução completa para a sua necessidade.

A Mig Soluções é uma empresa Certificada Através do programa BIP (Building Installation Performance), coordenado pela ABRINSTAL, que tem o objetivo de garantir o nível de qualidade dos serviços de instalação, aumentar a segurança, conformidade e desempenho das instalações, elevando a produtividade da cadeia da construção civil e Industria.

Contando com equipamentos de última geração e profissionais capacitados, podemos atender sua demanda de forma personalizada com rapidez e eficiência.

Escopo

ESCOPO:

- Execução de rede de gás, sendo primária em COBRE, seguindo bitolas conforme projeto;
- Execução de montagem de quadro de medidores;
- Realização de testes de estanqueidade;
- Fornecimento de Laudo e ART;
- Isenção de 3 meses de contrato de manutenção;

EXCLUSÕES:

- Locação de máquina como retroescavadeira, guindaste, jaú, etc.
- Aberturas e fechamento de canaletas;
- Qualquer outro item que não esteja citado no ESCOPO.

Benefícios

- Redução de custos operacionais; Mão de obra qualificada; Empresa Certificada; Aconselhamento profissional; Garantia de Qualidade Profissionalismo e Experiência; Segurança;
- As Built de projeto (Caso necessário);
- Follow-up de obra semanal, através de relatório fotográfico; Treinamento;
- Assessoria na entrega do empreendimento ao proprietário; Termo de Garantia com manual do proprietário Atendimento personalizado;
- Instalações aplicadas conforme norma vigente; Empresa solida com mais de 15 anos no mercado;

Considerações gerais

Serviço a cargo da Contratada:

- Mão de obra;
- Fornecimento de materiais;
- Agendamento prévio;
- Fornecimento de documentação da obra;

Serviço a cargo do Contratante:

- Fornecimento de Energia Elétrica;
- Fornecimento de Banheiro para uso;
- Locação de equipamento de altura (quando aplicável);
- Execução de serviço civil (quando aplicável);
- Local para armazenamento de material;
- Colocação de cartazes área comum empreendimento (quando aplicável);

Considerações gerais

Observações:

- A validade da proposta é de 15 (quinze) dias. Após este prazo os preços ficam sujeitos à reajuste.
- Este orçamento foi elaborado utilizando como referência os seguintes projetos fornecidos pelo cliente:

CBM-LE JARDIN-P01-TÉRREO-R03

CBM-LE JARDIN-P06-LAZER-R03

CBM-LE JARDIN-P07-DIFERENCIADO-R03

CBM-LE JARDIN-P08-TIPO (31x)-R03

CBM-LE JARDIN-P09-PENTHOUSE (7x)-R03

CBM-LE JARDIN-P10-ROOFTOP-R03

CBM-LE JARDIN-P13-ESQUEMA VERTICAL GLP-R02

CBM-LE JARDIN-P22-DETALHES GLP-R02

Investimento

Valores de Investimento Mão de Obra e Material:

- Valor mão de obra: R\$59.536,92
- Valor material: R\$344.726,68

TOTAL: R\$404.263,60

Material faturado diretamente ao cliente:

Medidores: R\$36.598,92
Reguladores: R\$3.547,56

TOTAL: R\$40.146,48

TOTAL INVESTIMENTO: R\$444.410,08

O valor da mão de obra será corrigido anualmente pelo dissídio da categoria, sempre 100% da correção independente da data da proposta. O valor da correção será aplicado em cima do saldo de mão de obra na data do fechamento.

Este valor de material é garantido para a compra no momento do fechamento. Caso o cliente opte por realizar a compra na época da execução da obra, o mesmo sofrerá correção com base no valor de mercado na data solicitada.