



Proposta Comercial

DALLE EMPREENDIMENTOS SPE LTDA

OBRA LE JARDIM

HIDRAÚLICA

ORÇAMENTO: 873



Quem Somos

Queremos neste momento, expressar nossos agradecimentos pela oportunidade que nos foi concedida, de apresentar a nossa empresa, para atendimento de sua demanda para realização dos serviços de conforme acordado.

Somos uma empresa sólida no mercado de Projeto, Instalação e Manutenção de Gas, PPCI, Hidráulicas e Elétrica, atendendo as grandes companhias de distribuição de gás, Construtoras, Industria e Comércios levando a solução completa para a sua necessidade.

A Mig Soluções é uma empresa Certificada Através do programa BIP (Building Installation Performance), coordenado pela ABRINSTAL, que tem o objetivo de garantir o nível de qualidade dos serviços de instalação, aumentar a segurança, conformidade e desempenho das instalações, elevando a produtividade da cadeia da construção civil e Industria.

Contando com equipamentos de última geração e profissionais capacitados, podemos atender sua demanda de forma personalizada com rapidez e eficiência.

Escopo

ESCOPO:

- Execução de rede hidráulica água fria e água quente;
- Execução de rede hidráulica pluvial;
- Execução de rede hidráulica esgoto;
- Execução de montagem reservatórios;
- Instalação de louças e metais;
- Realização de testes;
- Fornecimento de ART;

EXCLUSÕES:

- Locação de container;
- Locação de máquina como retroescavadeira, guindaste, jaú, etc.
- Qualquer outro item que não esteja citado no ESCOPO.

Benefícios

- Redução de custos operacionais; Mão de obra qualificada; Empresa Certificada; Aconselhamento profissional; Garantia de Qualidade Profissionalismo e Experiência; Segurança;
- As Built de projeto (Caso necessário);
- Follow-up de obra semanal, através de relatório fotográfico; Treinamento;
- Assessoria na entrega do empreendimento ao proprietário; Termo de Garantia com manual do proprietário Atendimento personalizado;
- Instalações aplicadas conforme norma vigente; Empresa solida com mais de 15 anos no mercado;

Considerações gerais

Serviço a cargo da Contratada:

- Mão de obra;
- Agendamento prévio;
- Fornecimento de documentação da obra;

Serviço a cargo do Contratante:

- Materiais;
- Fornecimento de Energia Elétrica;
- Fornecimento de Banheiro para uso;
- Locação de equipamento de altura (quando aplicável);
- Execução de serviço civil (quando aplicável);
- Local para armazenamento de material;
- Colocação de cartazes área comum empreendimento (quando aplicável);

Considerações gerais

Observações:

- A validade da proposta é de 15 (quinze) dias. Após este prazo os preços ficam sujeitos à reajuste.
- Este orçamento foi elaborado utilizando como referência os seguintes projetos fornecidos pelo cliente:

- 📄 03_Eschema Vertical_Hidráulico_R00
- 📄 SAN-P01-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PAVIMENTO TÉRREO-R00
- 📄 SAN-P02-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-MEZ. DO TÉRREO G1-R00
- 📄 SAN-P03-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-2° PAVIMENTO G2-R00
- 📄 SAN-P04-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-MEZ. DO 2° PAV G3-R00
- 📄 SAN-P05-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-3° PAVIMENTO G4-R00
- 📄 SAN-P06-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-LAZER-R00
- 📄 SAN-P07-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-TIPO DIFERENCIADO-R00
- 📄 SAN-P08-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PAVIMENTO TIPO-R00
- 📄 SAN-P09-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PRIMEIRA PENTHOUSE-R00
- 📄 SAN-P10-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PAVIMENTO PENTHOUSE-R00
- 📄 SAN-P11-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-PAVIMENTO ROOFTOP-R00
- 📄 SAN-P12-LE JARDIN-PLANTA BAIXA-COBERTURA E CASA DE MAQ.-R00

Investimento

Valores de Investimento Mão de Obra:

Valor Total: R\$1.070.785,00

M² da obra: 25.715,85m²

Valor por m²: R\$41,63

O valor da mão de obra será corrigido anualmente pelo dissídio da categoria, sempre 100% da correção independente da data da proposta. O valor da correção será aplicado em cima do saldo de mão de obra na data do fechamento.