



Proposta Comercial

PEDROLLO INCORPORADORA

OBRA ITA

GÁS



Quem Somos

Queremos neste momento, expressar nossos agradecimentos pela oportunidade que nos foi concedida, de apresentar a nossa empresa, para atendimento de sua demanda para realização dos serviços de conforme acordado.

Somos uma empresa sólida no mercado de Projeto, Instalação e Manutenção de Gas, PPCI, Hidráulicas e Elétrica, atendendo as grandes companhias de distribuição de gás, Construtoras, Industria e Comércios levando a solução completa para a sua necessidade.

A Mig Soluções é uma empresa Certificada Através do programa BIP (Building Installation Performance), coordenado pela ABRINSTAL, que tem o objetivo de garantir o nível de qualidade dos serviços de instalação, aumentar a segurança, conformidade e desempenho das instalações, elevando a produtividade da cadeia da construção civil e Industria.

Contando com equipamentos de última geração e profissionais capacitados, podemos atender sua demanda de forma personalizada com rapidez e eficiência.

Escopo

ESCOPO:

- Execução de rede de gás, em MULTICAMADAS com bitolas conforme o projeto que atenderá 29 apartamentos e 1 cobertura;
- Execução de montagem de quadro de medidores;
- Realização de testes de estanqueidade;
- Fornecimento de Laudo e ART;
- Fornecimento de material;
- Isenção de 3 meses de contrato de manutenção;

EXCLUSÕES:

- Locação de container;
- Fornecimento de medidores e reguladores;
- Locação de máquina como retroescavadeira, guindaste, jáú, etc.
- Aberturas e fechamento de canaletas;
- Qualquer outro item que não esteja citado no ESCOPO.

Benefícios

- Redução de custos operacionais; Mão de obra qualificada; Empresa Certificada; Aconselhamento profissional; Garantia de Qualidade Profissionalismo e Experiência; Segurança;
- As Built de projeto (Caso necessário);
- Follow-up de obra semanal, através de relatório fotográfico; Treinamento;
- Assessoria na entrega do empreendimento ao proprietário; Termo de Garantia com manual do proprietário Atendimento personalizado;
- Instalações aplicadas conforme norma vigente; Empresa solida com mais de 15 anos no mercado;

Considerações gerais

Serviço a cargo da Contratada:

- Mão de obra;
- Agendamento prévio;
- Fornecimento de documentação da obra;










Serviço a cargo do Contratante:

- Fornecimento de Energia Elétrica;
- Projeto plotado;
- Fornecimento de medidores e reguladores;
- Fornecimento de Banheiro para uso;
- Locação de equipamento de altura (quando aplicável);
- Execução de serviço civil (quando aplicável);
- Local para armazenamento de material;
- Colocação de cartazes área comum empreendimento (quando aplicável);

Considerações gerais

Observações:

- A validade da proposta é de 15 (quinze) dias. Após este prazo os preços ficam sujeitos à reajuste.
- Este orçamento foi elaborado utilizando como referência os seguintes projetos fornecidos pelo cliente:

-  FDP-GAS-1-EX-TER2-R01
-  FDP-GAS-1-EX-TER2-R02
-  FDP-GAS-2-EX-TIPO-R01
-  FDP-GAS-2-EX-TIPO-R02
-  FDP-GAS-3-EX-FUR2-R00
-  FDP-GAS-4-EX-FURTIP-R00
-  FDP-GAS-5-EX-FURTER-R00
-  PEDROLLO - GÁS-EX-R01
-  PEDROLLO - GÁS-EX-R02

Investimento

Valores de Investimento Mão de Obra e Material:

- Valor mão de obra: R\$30.011,81
- Valor material: R\$26.297,59

TOTAL: R\$56.309,40

O valor da mão de obra será corrigido anualmente pelo dissídio da categoria, sempre 100% da correção independente da data da proposta. O valor da correção será aplicado em cima do saldo de mão de obra na data do fechamento.