



# Proposta Comercial

**PORTO CAMARGO CONSTRUTORA**

**OBRA MANTRA**

**GÁS – REDE GLP E GN**



## Quem Somos

Queremos neste momento, expressar nossos agradecimentos pela oportunidade que nos foi concedida, de apresentar a nossa empresa, para atendimento de sua demanda para realização dos serviços de conforme acordado.

Somos uma empresa sólida no mercado de Projeto, Instalação e Manutenção de Gas, PPCI, Hidráulicas e Elétrica, atendendo as grandes companhias de distribuição de gás, Construtoras, Industria e Comércio levando a solução completa para a sua necessidade.

A Mig Soluções é uma empresa Certificada Através do programa BIP (Building Installation Performance), coordenado pela ABRINSTAL, que tem o objetivo de garantir o nível de qualidade dos serviços de instalação, aumentar a segurança, conformidade e desempenho das instalações, elevando a produtividade da cadeia da Construção Civil e Indústria.

Contando com equipamentos de última geração e profissionais capacitados, podemos atender sua demanda de forma personalizada com rapidez e eficiência.

## Escopo

Inclui-se no escopo de atividades propostas:

- Execução de rede primária em MULTICAMADAS, com bitolas compatíveis com as específicas em projeto para atender espera para GAS NATURAL e GLP;
- Execução de rede secundária em MULTICAMADAS, com bitolas compatíveis com as especificadas em projeto;
- Montagem central GLP 6 B190 com tomada de abastecimento;
- Execução de montagem de 14 medidores, individual para cada residência;
- Teste de estanqueidade;
- Laudo e ART;
- As-built de projeto caso necessário;
- Isenção de 3 meses de contrato de manutenção;

Exclui-se da contratação:

- Locação de container;
- Locação de máquinas, com retroescavadeira, guindastes, jaus, etc;
- Aberturas e fechamentos de canaletas;
- Acabamentos de civil;
- Qualquer outro item que não esteja citado no escopo;

## Benefícios

- Redução de custos operacionais;
- Mão de obra qualificada;
- Empresa certificada;
- Aconselhamento profissional;
- Garantia de qualidade, profissionalismo e experiência;
- As Built de projeto (se aplicável)
- Follow-up de obra semanal, através de relatório fotografico;
- Treinamento;
- Assessoria na entrega do empreendimento ao proprietário;
- Termo de garantia com manual do proprietario;
- Atendimento personalizado;
- Instalação aplicada conforme norma vigente;

## Considerações Gerais

### Serviços a cargo da Contratada

- Mão de obra;
- Transporte dos materiais;
- Agendamento prévio;
- Fornecimento de documentação da obra;










### Serviços a cargo da Contratante:

- Fornecimento de Energia Elétrica;
- Fornecimento de Banheiro para uso;
- Locação de equipamento de altura (quando aplicável);
- Execução de serviço civil (quando aplicável);
- Local para armazenamento de material;
- Colocação de cartazes área comum empreendimento (quando aplicável)

### Validade da proposta:

- A validade da proposta é de 15 (quinze) dias. Após este prazo os preços ficam sujeitos à reajuste.

### Arquivos de referência:

-  JMB-GAS-EX-0001-IMP-R02
-  JMB-GAS-EX-0002-TER-R02
-  JMB-GAS-EX-0003-SUB-R02
-  JMB-GAS-EX-0004-2PV-R02
-  JMB-GAS-EX-0005-TIP-R02
-  JMB-GAS-EX-0006-6PV-R02
-  JMB-GAS-EX-0007-ISO-R02
-  JMB-GAS-EX-0008-DT1-R02
-  JMB-GAS-EX-0009-DT2-R02

## Considerações Gerais

Descrição da instalação:

- Foi considerado duas possibilidades, sendo elas a possibilidade do prédio consumir tanto o GLP quanto ao GN.
- Nesta proposta foi discriminado o valor para atender as duas possibilidades;

## Investimento

### Valores de investimento de Mão de Obra e Material:

- Mão de obra rede primaria e secundaria: R\$5.972,00
- Mão de obra montagem medidor GN: R\$980,00
- Material para rede GN: R\$21.522,53
- Material para espera GLP: R\$4.100,00
- Medidores e reguladores GN: R\$16.023,34

**TOTAL INSTALAÇÃO EM GN: R\$48.597,87**