



Proposta Comercial

VALOR REAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

OBRA NEW SOTH

MAO DE OBRA - HIDRAÚLICA



Quem Somos

Queremos neste momento, expressar nossos agradecimentos pela oportunidade que nos foi concedida, de apresentar a nossa empresa, para atendimento de sua demanda para realização dos serviços de conforme acordado.

Somos uma empresa sólida no mercado de Projeto, Instalação e Manutenção de Gas, PPCI, Hidráulicas e Elétrica, atendendo as grandes companhias de distribuição de gás, Construtoras, Industria e Comércios levando a solução completa para a sua necessidade.

A Mig Soluções é uma empresa Certificada Através do programa BIP (Building Installation Performance), coordenado pela ABRINSTAL, que tem o objetivo de garantir o nível de qualidade dos serviços de instalação, aumentar a segurança, conformidade e desempenho das instalações, elevando a produtividade da cadeia da construção civil e Industria.

Contando com equipamentos de última geração e profissionais capacitados, podemos atender sua demanda de forma personalizada com rapidez e eficiência.

Escopo

ESCOPO:

- Execução de rede hidráulica água fria e água quente;
- Execução de rede hidráulica pluvial;
- Execução de rede hidráulica esgoto;
- Execução de montagem reservatórios;
- Instalação de louças e metais;
- Marcação de laje, abertura e fechamento de canaletas;
- Realização de testes;
- Fornecimento de ART;

EXCLUSÕES:

- Locação de container;
- Fornecimento de material para fechamento de canaletas e furos;
- Fornecimento de material hidráulico;
- Locação de máquina como retroescavadeira, guindaste, jaú, etc.
- Qualquer outro item que não esteja citado no ESCOPO.

Benefícios

- Redução de custos operacionais; Mão de obra qualificada; Empresa Certificada; Aconselhamento profissional; Garantia de Qualidade Profissionalismo e Experiência; Segurança;
- As Built de projeto (Caso necessário);
- Follow-up de obra semanal, através de relatório fotográfico; Treinamento;
- Assessoria na entrega do empreendimento ao proprietário; Termo de Garantia com manual do proprietário Atendimento personalizado;
- Instalações aplicadas conforme norma vigente; Empresa solida com mais de 15 anos no mercado;

Considerações gerais

Serviço a cargo da Contratada:

- Mão de obra;
- Agendamento prévio;
- Fornecimento de documentação da obra;

Serviço a cargo do Contratante:

- Materiais;
- Fornecimento de Energia Elétrica;
- Fornecimento de Banheiro para uso;
- Locação de equipamento de altura (quando aplicável);
- Execução de serviço civil (quando aplicável);
- Local para armazenamento de material;
- Colocação de cartazes área comum empreendimento (quando aplicável);

Considerações gerais

Observações:

- A validade da proposta é de 15 (quinze) dias. Após este prazo os preços ficam sujeitos à reajuste.
- Este orçamento foi elaborado utilizando como referência os seguintes projetos fornecidos pelo cliente:

-  118-HID-PR-001-R00-New South-Planta baixa Piscina Térreo
-  118-HID-PR-001-R01-New South-Subsolo 2
-  118-HID-PR-002-R01-New South-Subsolo 1
-  118-HID-PR-003-R01-New South-Terreo - Parte 1
-  118-HID-PR-004-R01-New South-Terreo Parte 2
-  118-HID-PR-005-R01-New South-PavTipo

-  118-HID-PR-001-R00-New South-Planta sanitária Subsolo 2
-  118-HID-PR-002-R00-New South-Planta Sanitária Subsolo 1 Piso
-  118-HID-PR-003-R00-New South-Planta Sanitária Subsolo 1 Teto
-  118-HID-PR-004-R00-New South-Planta Sanitária Térreo Piso - Parte 1
-  118-HID-PR-005-R00-New South-Planta Sanitária Térreo Piso - Parte 2
-  118-HID-PR-006-R00-New South-Planta Sanitária Térreo Teto
-  118-HID-PR-007-R00-New South-Planta Sanitária PavTipo
-  118-SAN-PR-008-R00-New South- Drenagem Subsolo 1 Piso
-  118-SAN-PR-009-R00-New South- Drenagem Térreo e Cobertura

Estaremos a disposição para qualquer dúvida.

Investimento

Valores de Investimento Mão de Obra:

Valor Total: R\$315.156,80

O valor da mão de obra será corrigido anualmente pelo dissídio da categoria, sempre 100% da correção independente da data da proposta. O valor da correção será aplicado em cima do saldo de mão de obra na data do fechamento.